

## Коммерческое предложение

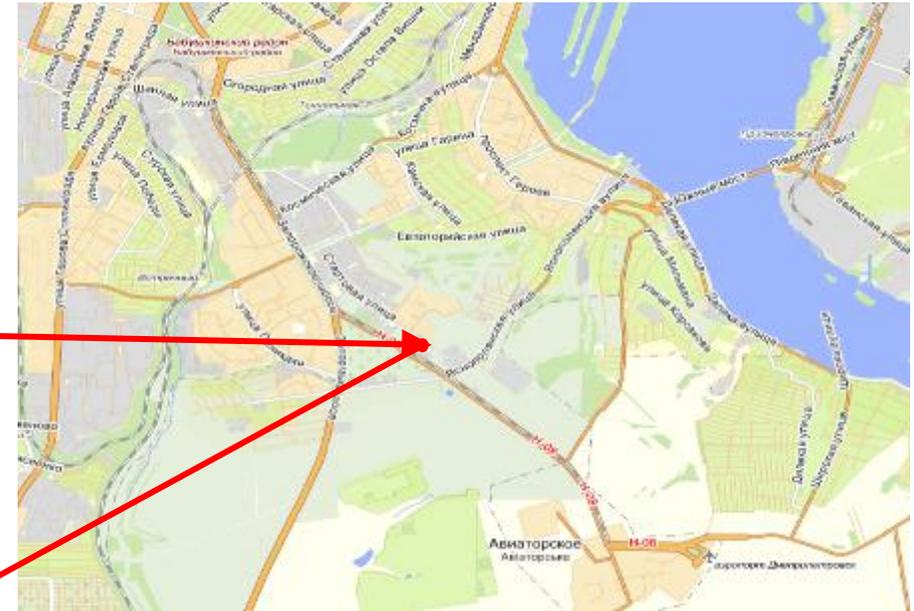
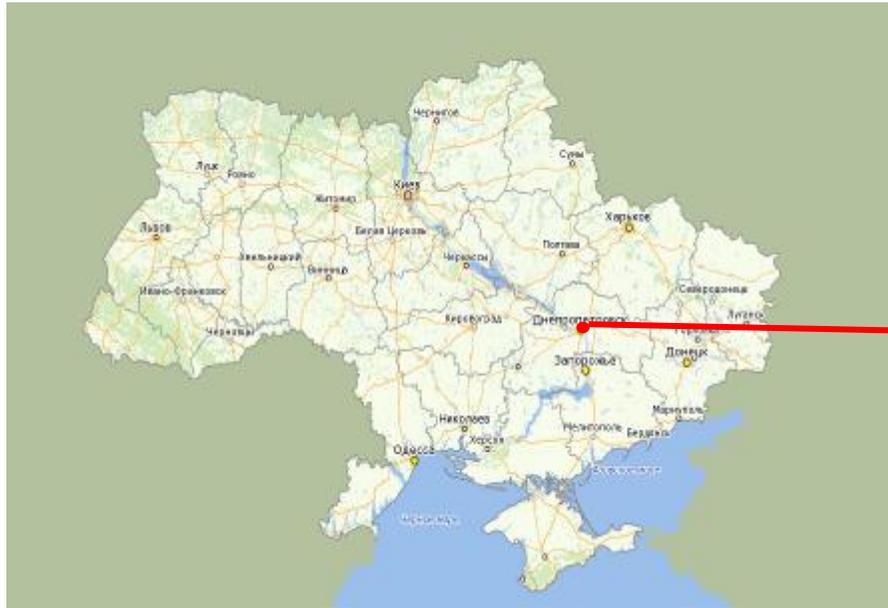
Продажа земельного участка площадью 0,4143 га,  
расположенного по адресу:

**г. Днепропетровск, ул. Аэропортовская** (вблизи дома №26)

Днепропетровск

---

## Ситуационный план



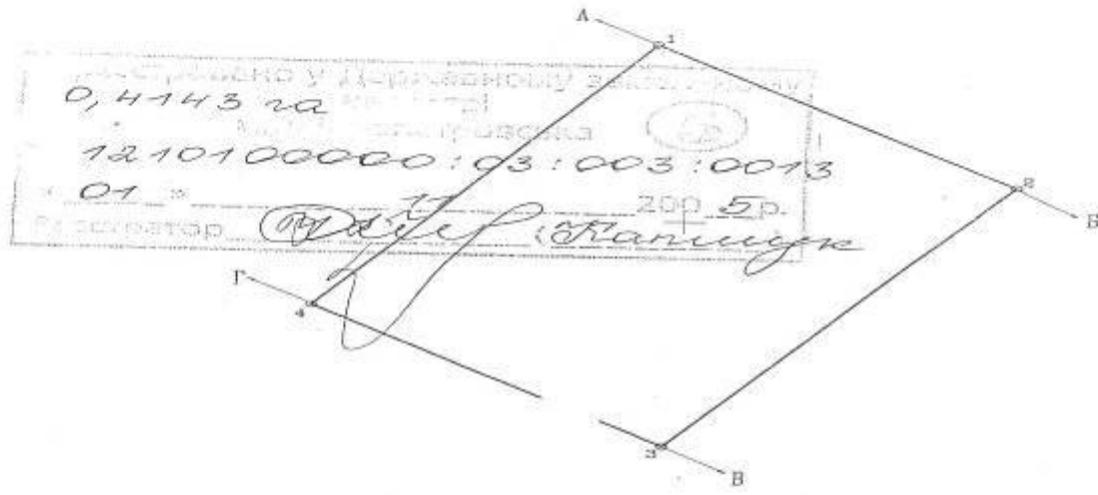
## Характеристика участка

<b>Площадь:</b>	0,4143 га
<b>Целевое назначение:</b>	Земли жилищной и общественной застройки
<b>Правоустанавливающая информация:</b>	Договор аренды
<b>Инфраструктура и транспортная доступность:</b>	<p>Земельный участок расположен на улице Аэропортовская напротив Запорожского кладбища возле автосалонов «Volkswagen» и «Scoda». Доступ автотранспорта организован с ул. Аэропортовская - автодорогой соединяющей областной центр с международным аэропортом «Днепропетровск».</p> <p>Подъездные пути – асфальтовая дорога, состояние – хорошее.</p> <p>Коммуникации: нет.</p> <p>Конфигурация земельного участка простая, в виде прямоугольника, рельеф ровный, небольшие перепады по высоте.</p> <p>Участок огражден бетонным забором.</p> <p>Транспортные потоки – средней интенсивности, пешеходные потоки – нет.</p>

ТАБЛИЦЯ ЛІНІЙ ТА ДИРЕКЦІЙНИХ КУТІВ

Ім'я точки	Довжина лінії	Дирекційний кут
1-2	55.68	126°21'45''
2-3	75.10	215°19'51''
3-4	54.91	306°41'50''
4-1	74.80	34°44'9''

S = 4143 кв.м  
P = 260.48 м



Від А до В ТОВ "ДУКО"  
Від В до Г Гр. Рибалко Роман Миколайович  
Від Г до А землі, міської ради  
Від А до Г ТОВ "Дельфін II"

Зм.	К.уч.	Лист	№ док.	Підпис	Дата	ІПІ "АКСІОМА-ПЛЮС" вул. Аеропортівська в районі буд. № 36 (сервісний центр з продажу та обслуговування автомобілів)			
Склад	Кузнецов					Підготовка документів, що посвідчують право користування землею	Стадія	Лист	Листів
Перевір.	Кузнецов						ВЗ		1
Кадастровий план							ІПІ Кузнецов О.В.		
М 1:1000									

**Вид с дороги на аэропорт (слева по движению на аэропорт)**



## Подъезд к участку



Фото участка



## **Коммерческое предложение**

Мы предлагаем данный участок к **продаже**.

Мы будем рады взаимовыгодному сотрудничеству

**Дополнительная информация:**

Тел. : +380 (50) 420-14-32

---